

Số: /QĐ-UBND

Hành Dũng, ngày 07 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:
Nhà văn hóa thôn Kim Thành
Địa điểm xây dựng: Xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀNH DŨNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính Phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/1/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/07/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân xã Hành Dũng về việc phê duyệt danh mục đầu tư công trung hạn xã Hành Dũng thuộc Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số: 202/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chủ tịch UBND xã Hành Dũng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Nhà văn hóa thôn Kim Thành;

Theo Báo cáo số 22/BC-KQTr ngày 07/10/2024 Của Công ty TNHH MTV Xây Lắp Thiên Thu về báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Nhà văn hóa thôn Kim Thành;

Xét đề nghị của Ban Quản lý xây dựng Nông thôn mới xã Hành Dũng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà văn hóa thôn Kim Thành, với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Nhà văn hóa thôn Kim Thành.

2. Địa điểm xây dựng: xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Q. Ngãi.

3. Chủ đầu tư: BQL xây dựng NTM xã Hành Dũng.

4. Nhà thầu thiết kế xây dựng công trình, lập dự toán xây dựng: Công ty TNHH MTV ĐTXD – TVTK Kiến Gia.

- Nhà thầu khảo sát xây dựng: Công ty TNHH MTV ĐTXD – TVTK Kiến Gia.

5. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

5.1 Nhà văn hóa thôn: (Quy Mô : 100 chỗ theo thiết kế mẫu – Kèm QĐ 1407/QĐ-UBND ngày 13/10/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi)

*** Qui Mô:**

- Công trình cấp III (1 tầng).

- Chiều cao tầng 3.9m.

- Diện tích sàn 207,62 m², tường xây gạch 6 lỗ 75x115x175 VXM 75.

- Tường, cột, dầm, sàn trát VXM 75 dày 15mm.

- Lan can hành lang tường xây gạch 6 lỗ 75x115x175 VXM 75 cao 900mm.
- Nền nhà lát gạch 600x600, nền sảnh lát gạch chống trượt 600x600.
- Nền chân tường hội trường ốp gạch viền chân theo gạch nền nhà.
- Bậc cấp xây gạch 6 lỗ 75x115x175 VXM 75 ốp đá Granite.
- Cửa đi và cửa sổ khung bao thép V40x40x3.0mm, trụ cửa bằng thép hộp, kính cường lực dày 8m, hoa sắt cửa 14x14x1.4mm sơn dầu màu trắng.
- Cửa đi WC cửa nhôm hệ 760 dày 1.2mm, kính cường lực dày 8m
- Toàn bộ tường, cột, dầm, sàn bả matic (Sơn nước 1 nước lót 2 nước màu).
- Mái lợp tole dày 0.45mm AZ100
- Ram dốc đá 1x2 M200 tạo phớ chống trượt 8.5%.
- Bồn ốp gạch gồm 100x200mm.

*** Giải pháp kết cấu:**

- Móng đơn kết hợp móng đôi đá 1x2 M200.
- Cột dầm sàn BTCT đá 1x2 M200.

6. Tổng mức đầu tư là: 1.220.000.000 đồng. Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	999.955.514 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	34.458.467 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	122.196.794 đồng
- Chi khác	:	7.753.965 đồng
- Chi phí dự phòng	:	55.635.260 đồng

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách.

8. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, Chủ đầu tư tiến hành các bước tiếp theo của công trình đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Văn phòng UBND xã; Tài chính xã; Địa chính xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Kho bạc Nhà nước;
- Lưu.

CHỦ TỊCH

Trần Văn Thiện