

TỜ TRÌNH

**Về việc xin bổ sung Quy hoạch sử dụng đất:
Xây dựng Khu trang trại chăn nuôi kết hợp trồng cây ăn quả**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở Công văn số 01/HM-2025 ngày 09/4/2025 của Công ty TNHH đầu tư và dịch vụ Hoàng Minh về việc đề nghị bổ sung quy hoạch.

UBND xã Hành Dũng kính trình UBND huyện Nghĩa Hành, xin bổ sung quy hoạch sử dụng đất, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Khu trang trại nuôi kết hợp trồng cây ăn quả.
- Địa điểm xây dựng: Thuộc tờ bản đồ số 4, 5, 9, xã Hành Dũng. Phạm vi quy hoạch như sau:

Stt	Phạm vi quy hoạch	
	X	Y
1	578754.10	1666008.39
2	578835.75	1666215.68
3	578850.43	1666261.86
4	578869.36	1666447.66
5	578857.33	1666472.59
6	578801.05	1666462.58
7	578783.01	1666516.23
8	578594.02	1666509.43

9	578588.11	1666560.93
10	578356.41	1666805.73
11	578028.08	1666761.18
12	578018.27	1666274.18
13	578261.25	1666253.74
14	578512.92	1666197.94
15	578646.0	1666041.09

- Diện tích: Khoảng 39,5ha.

Ủy ban nhân dân xã Hành Dũng kính trình UBND huyện Nghĩa Hành quan tâm xem xét nội dung trên./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng Nông nghiệp và Tài nguyên;
- Phòng Kinh tế & hạ tầng;
- TT: Đảng uỷ, HĐND, UBND xã;
- Lưu VT, UBND.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Tin